

UMOWA NR SO 272.....2015

zawarta w dniu w Ropczycach pomiędzy Gminą Ropczyce z siedzibą:

39-100 Ropczyce ul. Krisego 1 o Nr NIP 818-15-81-908, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym” w imieniu której działa:

Burmistrz Ropczyc - Bolesław Bujak

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Ropczyc – Beata Malec

a

....., zwanym dalej w tekście "Wykonawcą"

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Uzbrojenie terenu przy ul. Skorodeckiego w Ropczycach” w zakresie określonym w Rozdz. II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) której wyciąg stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Terminy wykonania poszczególnych opracowań stanowiących odrębne przedmioty odbioru określa Załącznik Nr 2 do umowy harmonogram rzeczowo – finansowy.
3. Dopuszcza się zmiany określonego w harmonogramie rzeczowo – finansowym terminu wykonania zamówienia oraz poszczególnych części opracowania, w przypadku gdy Zamawiający zmieni dane niezbędne do jego wykonania, lub w przypadku wydłużenia się terminu uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji, niezależnych od Wykonawcy.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane usługi na okres **lat** licząc od dnia odbioru końcowego.
5. W ramach uprawnień z gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady opracowań tj. dokonać poprawek i uzupełnień, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia wady Wykonawcy, a w przypadku ich nieusunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 2

1. Wydanie poszczególnych opracowań, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy będzie następowało w siedzibie Zamawiającego.
2. Fakt dokonania czynności odbioru ilościowego opracowań Strony Umowy potwierdzą każdorazowo, przez podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. Protokół zdawczo – odbiorczy dokumentacji powinien zostać podpisany w ciągu 7 dni od doręczenia kompletnych opracowań.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia przekazanej dokumentacji projektowej oraz pozostałych opracowań pod względem jakościowym.

5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu (osobno dla dokumentacji oznaczonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym numerami I, II i III) projekty budowlane w 6 egz., projekty wykonawcze w 4 egz., kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót i informację bioz. w 2 egz. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w 4 egz. wraz z oświadczeniami o jej kompletności oraz zgodności z umową, obowiązującymi przepisami Prawem budowlanym, Polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej jak również z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

6. Projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu również w wersji elektronicznej tj. zapisanej na nośniku CD lub DVD w wersji pdf do edytowania przez pakiet programów OFFICE, kosztorysy w formacie ath lub.xml., mapy do celów projektowych i projekt zagospodarowania w wersji elektronicznej.

§ 3

1. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 5 umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wykonanych w ramach umowy opracowań, w zakresie korzystania z nich na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i we wszystkich krajach za granicą, na następujących polach eksploatacji, obejmujących w szczególności:

- 1) utrwalenie wszelkimi znanymi technikami, w tym techniką zapisu cyfrowego, elektronicznego, magnetycznego, światłoczułego, technikami drukarskimi, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie elektronicznej,
- 2) zwielokrotnienie na nośnikach w technikach, o których mowa w pkt 1;
- 3) publiczne udostępnienie nośników;
- 4) publiczne odtwarzanie, wystawianie i wyświetlanie;
- 5) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów;
- 6) wprowadzanie do obrotu przy użyciu internetu i innych technik przekazu danych wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe;
- 7) publiczne udostępnianie przedmiotu umowy, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
- 8) sporządzanie wersji obcojęzycznych;
- 9) zamieszczania w dokumentacji przetargowej oraz udostępnianie i umieszczanie na własnej stronie internetowej;

2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań stanowiących przedmiot umowy, w tym do rozporządzania i korzystania w zakresie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, oraz dalszego przeniesienia tych praw autorskich na Inwestora w zakresie w jakim uprawnienia te przysługiwać będą Zamawiającemu, w tym w szczególności do wykonania opracowań stanowiących uzupełnienie opracowań, usunięcia wad opracowań, wprowadzenia rozwiązań zamiennych.

3. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu dotyczy również powstałych w wyniku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu i nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.

4. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego

przez niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu umowy dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:

- 1) decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijaniu autorstwa;
- 2) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu umowy, samodzielnie lub w połączeniu z innymi przedmiotami umów.
5. Wykonawca zapewnia, że opracowania stanowiące przedmiot umowy będzie wynikiem wyłącznie jego twórczością i nie będzie naruszała praw majątkowych ani osobistych osób trzecich.
6. Wykonawca zobowiązuje się również, że przed dostarczeniem opracowań stanowiących przedmiot umowy Zamawiającemu nie dokona żadnych rozporządzeń autorskimi prawami majątkowymi, nie udzieli żadnych licencji na korzystanie z tych praw, ani nie dokona ograniczeń wykonywania autorskich praw osobistych.
7. Łącznie z przekazaniem opracowań stanowiących przedmiot umowy, tym również w przypadku przekazania ich części, w razie odstąpienia częściowego lub rozwiązania umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do przekazanych opracowań i prawa do wykonywania praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia.
8. Wykonawca wyraża zgodę na aktualizację i dokonywanie przeróbek opracowań stanowiących przedmiot umowy oraz wykorzystywanie ich w przyszłości na polach eksploatacji określonych powyżej.
9. Zamawiający nabywa prawa autorskie i majątkowe do opracowań stanowiących przedmiot umowy z chwilą jej wydania Zamawiającemu bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 4

1. Wykonawca wyznacza jako projektanta, koordynującego prace projektowe –Pan/ią,.....,
2. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 i wskazanych w ofercie Wykonawcy, może nastąpić jedynie na osobę o takich samych kwalifikacjach i doświadczeniu, ponadto wymagać będzie akceptacji Zamawiającego.

§ 5

1. Za wykonanie opracowań stanowiących przedmiot umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł, (słownie.....)
- netto,zł, (słownie.....) brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki od towarów o usług, wówczas wynagrodzenie ulegnie zmianie w ten sposób, że do wynagrodzenia netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów.

§ 6

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przelane bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Zapłata wynagrodzenia za poszczególne dokumentacje oznaczone w harmonogramie rzeczowo – finansowym numerami „I – III”, następować będzie po wykonaniu i protokolarnym przekazaniu Zamawiającemu kompletnych poszczególnych opracowań w ratach:

I rata – w wysokości 35 % wynagrodzenia za dokumentację po przekazaniu Zamawiającemu kompletnych opracowań określonych w poz. 1, 2 i 3 harmonogramu dla tej dokumentacji,

II rata – w wysokości 55 % wynagrodzenia ze dokumentację po przekazaniu Zamawiającemu kompletnych opracowań określonych w poz. 4 i 5 harmonogramu dla tej dokumentacji,

III rata – w wysokości 10 % wynagrodzenia za dokumentację po zatwierdzeniu tej dokumentacji i wydaniu pozwolenia na budowę.

2. Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

§ 8

Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu zrealizowanego na podstawie tej dokumentacji.

§ 9

1. Wykonawca zamówienia zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:

1) za zwłokę w wykonaniu opracowań stanowiących odrębny przedmiot odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy opracowanie powinno być dostarczone,

2) za zwłokę w usunięciu wad w opracowaniu stanowiącym odrębny przedmiot odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego bądź Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia za dokumentację, od której wykonania Zamawiający odstąpił, jednak nie mniej niż 100,00 zł.

2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia za tę część opracowania, od której Wykonawca odstąpił, jednak nie mniej niż 200,00 zł.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

§ 10

1. Zamawiający, który otrzymał wadliwe opracowania może:

1) żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,

2) nie żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie należne Wykonawcy,

3) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.

2. W przypadku nie usunięcia wad w dokumentacji projektowej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad dokumentacji na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 11

W przypadku rozwiązania umowy lub przerwania prac projektowych z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace projektowe Strony ustalają wspólnie, proporcjonalnie do wartości umowy na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowania prac.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej po rygorem nieważności.

§ 13

Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT posiadającym NIP 818 -15- 81-908 jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, Ustawy Prawo zamówień publicznych i Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 15

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: